



2000、2022、1921号36街公寓
办公地址：2000 36th Ave OFFICE
奥克兰, 加州 94601
电话：510-866-2168
传真：510-436-8029
TTY: 711

2000、2022、1921号36街公寓是一个为家庭打造的社区。
• 所有住房单位均遵循奥克兰市和LISC项目的规定。本项目设有收入限制，要求收入在地区中位收入（AMI）60%或以下，以确保这些物业继续为低至中等收入人群提供住房。

要求：

- 年收入必须在地区中位收入（AMI）60%或以下。
- 家庭必须有能力履行所有房东/租赁义务及项目要求。

**等候名单将开放
2025年5月12日至2025年5月30日**

2000、2022、1921号36街公寓
办公地址：2000 36th Ave OFFICE
奥克兰，加州94601
电话：510-866-2168
传真：510-436-8029

电邮: apartments36th@unitycouncil.org

一卧室单位租金起价: \$1,780/月

入住人数:	最低年收入要求	最高年收入限制
1人（最少）	\$42,720	\$63,450
2人	\$42,720	\$72,487
3人（最多）	\$42,720	\$81,562

两卧室单位租金起价: \$1,978/月

入住人数	最低年收入要求	最高年收入限制
2人（最少）	\$47,472	\$72,487
3人	\$47,472	\$81,562
4人	\$47,472	\$90,600
5人（最多）	\$47,472	\$97,875

- * 年收入与租金限制、公用事业津贴（UA）及租金由奥克兰市每年调整。
- * 所有申请人必须符合筛选标准，并提交完整的申请材料。



2000, 2022, 1921 36th Ave Apartments is Professionally Managed by
Casitas of Hayward – The Unity Council
1900 Fruitvale Ave, Suite 2A, Oakland, CA 94601
P: 510-535-6900 ▪ F: 510-534-7771 ▪ www.unitycouncil.org





2000、2022、1921号36街公寓
办公地址：2000 36th Ave OFFICE
奥克兰, 加州 94601
电话：510-866-2168
传真：510-436-8029
TTY: 711

等候名单开放时间： 2025年5月12日至2025年5月30日

申请可通过以下方式申请和提交：

亲自/邮寄至租赁办公室：2000 36th Avenue OFFICE, Oakland CA 94601 (周一至周五, 9:00am – 5:00pm)

访问我们的网站下载申请表：<https://unitycouncil.org/properties/>

电话：(510) 866-2168 传真：(510) 436-8029 电邮：apartments36th@unitycouncil.org

优先权授予对象：

1. 被奥克兰市迫迁的居民
2. 奥克兰市居民
3. 奥克兰市工作人员

***要申领优先权，您必须在申请时提供可接受的证明材料。如果没有提供证明材料，无论您住在哪或在哪工作，您将无法符合奥克兰优先权的资格**

重要说明：

申请过程采用抽签排序，不是先到先得。必须在2025年5月30日下午5点（PST）前收到申请，才可参与。

- 申请将于2025年5月12日上午9点（PST）开放前不会提供。
- 申请必须以纸质或可清晰阅读的PDF格式提交。
- 邮寄的申请若在5月30日后收到，但邮戳日期在5月30日下午5点（PST）或之前，将被接受。
- 等候名单关闭后，不再接受投递或电子邮件申请。

需要帮助？

如果您需要填写表格的帮助，如合理便利和/或语言帮助，请联系：

Dulce Leon, 社会服务协调员 电话 #:510-485-1607 电邮: dleon@unitycouncil.org

特色与设施：

- 每套公寓配备完整浴室、取暖设备和储物空间
- 禁烟社区及物业
- 现场物业管理
- 现场洗衣房
- 儿童游乐场和社区花园
- 24小时安全摄像头监控
- 提供居民社会服务协调员支持



2000, 2022, 1921 36th Ave Apartments is Professionally Managed by
Casitas of Hayward – The Unity Council
1900 Fruitvale Ave, Suite 2A, Oakland, CA 94601
P: 510-535-6900 ■ F: 510-534-7771 ■ www.unitycouncil.org





2000、2022、1921号36街公寓
办公地址：2000 36th Ave OFFICE
奥克兰, 加州 94601
电话：510-866-2168
传真：510-436-8029
TTY: 711

单元图片



2000, 2022, 1921 36th Ave Apartments is Professionally Managed by
Casitas of Hayward – The Unity Council
1900 Fruitvale Ave, Suite 2A, Oakland, CA 94601
P: 510-535-6900 ■ F: 510-534-7771 ■ www.unitycouncil.org





2000、2022、1921号36街公寓
办公地址：2000 36th Ave OFFICE
奥克兰, 加州 94601
电话：510-866-2168
传真：510-436-8029
TTY: 711

奥克兰优先权

申领优先权

在您的住房申请中申领优先权是可选的。优先权可能使您在抽签中排名更高。
所有文件必须显示正确姓名和当前地址。除租赁合同外，所有文件必须显示在您申请抽签的45天内。

等待名单优先权授予以下群体：

1. 奥克兰被迫搬迁的居民
2. 奥克兰居民
3. 奥克兰工作人员

如果在申请中未提供可接受的证明，申请者将无法符合奥克兰优先权的资格，无论居住或工作地点在哪。

奥克兰被迫搬迁的居民：

您需要提供以下之一的文件：

- 政府搬迁或因总统宣布的灾难而搬迁的文件。
- 当地政府的强制拆迁或搬迁通知复印件，或政府通知，表明您有资格获得灾难救济福利。
- 政府机构出具的确认您因政府行为或总统宣布的灾难而被迫搬迁的信函（需适当的信头）。

奥克兰居民：

您需要提供以下之一的最近文件，显示您在奥克兰的住址：

- 公共事业账单（如电话费、电视、互联网、水费等）
- 工资单（列出家庭地址）
- 公共福利记录（如SSI/SSP、MediCal、GA、失业保险、CalFresh）
- 学校记录
- 无家可归证明信

奥克兰工作人员：

您需要提供以下之一的最近文件，显示您在奥克兰的工作地址：

- 带有雇主地址的工资单
- 雇主出具的信函
- 税务申报表或W2表



2000, 2022, 1921 36th Ave Apartments is Professionally Managed by
Casitas of Hayward – The Unity Council
1900 Fruitvale Ave, Suite 2A, Oakland, CA 94601
P: 510-535-6900 ▪ F: 510-534-7771 ▪ www.unitycouncil.org

